

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

---

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ**

**δ.τ.: ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 129603017000**

**Οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2021**  
**από 1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021**  
**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής**  
**Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης.....	4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	8
Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....	11
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος .....	12
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	12
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	13
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	14
1. Γενικές πληροφορίες.....	15
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών.....	16
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	16
2.2 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές.....	16
2.3 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	20
2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	22
2.6 Εταιρικό κεφάλαιο .....	22
2.7 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	22
2.8 Παροχές στο προσωπικό .....	23
2.8.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές .....	23
2.8.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης .....	23
2.9 Αναγνώριση εσόδων και δαπανών .....	24
2.10 Προβλέψεις.....	25
2.11 Κέρδη/ (Ζημίες) ανά μερίδιο .....	25
2.12 Μισθώσεις .....	25
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	26
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	26
3.2 Διαχείριση κεφαλαίου .....	27
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως .....	28
4.1 Κρίσεις .....	28
4.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	28
5. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων .....	29
5.1 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	29
5.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	29
5.3 Δικαιώματα Χρήσεις και Υποχρεώσεις Μισθώσεων .....	29
5.4 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις .....	30
5.5 Λοιπές Απαιτήσεις.....	30
5.6 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	31
5.7 Εταιρικό Κεφάλαιο .....	31
5.8 Λοιπά Αποθεματικά .....	32
5.9 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις.....	32
5.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	33
5.11 Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις .....	33
5.12 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις .....	34

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

---

5.13 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις .....	34
5.14 Πωλήσεις.....	34
5.15 Έξοδα ανά κατηγορία .....	34
5.16 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης .....	35
5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα.....	35
5.18 Φόρος Εισοδήματος .....	36
5.19 Συναλλαγές με Συνδεμένα Μέρη .....	37
5.20 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....	37
5.21 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	37
5.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς .....	38

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Έκθεση Διαχείρισης**

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΕΤΑΙΡΟ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2021 - 31/12/2021

Κύριε Εταίρε,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021 της Εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας**

Η εν λόγω εταιρική χρήση είναι η όγδοη και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 01/01/2021 έως και 31/12/2021. Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της .

Οι πωλήσεις της χρήσεως ανέρχονται σε € 661.717

Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων της χρήσεως ανέρχονται σε € 288.827.

**2. Οικονομική θέση της Εταιρείας**

Η Εταιρεία συστάθηκε στις 24/03/2014 με αριθμό φορολογικού μητρώου 800565744 και Αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 129603017000.

Τα **Ίδια Κεφάλαια** κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν σε ποσό € 1.023.319 έναντι ποσού € 734.479 κατά την 31/12/2020.

Το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό του ενός ευρώ (€ 1) και αποτελείται από ένα (1) εταιρικό μερίδιο αξίας ενός ευρώ (€ 1).

Ο μοναδικός εταίρος έχει αναλάβει ευθύνη έναντι τρίτων μέχρι του ποσού των € 9.000,00 και εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν στο 75% του ποσού της ευθύνης και έχει λάβει έξι χιλιάδες επτακόσια πενήντα (6.750) εταιρικά μερίδια αξίας ενός ευρώ (€ 1,00).

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τη χρήση 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
<b>Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης</b>		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.523.524 = 99%	1.101.805 = 98%
Σύνολο ενεργητικού	1.543.898	1.126.059
Ίδια κεφάλαια	1.023.319 = 197%	734.479 = 188%
Σύνολο υποχρεώσεων	520.579	391.580
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.523.524 = 299%	1.101.805 = 292%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	510.233	377.854
Κεφάλαιο κινήσεως	1.013.291 = 67%	723.952 = 66%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.523.524	1.101.805
<b>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας</b>		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	434.921 = 43%	191.810 = 26%
Ίδια κεφάλαια	1.023.319	734.479

### 3. Ανάπτυξη της Εταιρείας κατά τη χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)

Η Εταιρεία έχει έδρα τον Άγιο Νικόλαο Βοιωτίας. Το σύνολο των εσόδων της Εταιρείας προέρχεται από την παροχή υπηρεσιών ναυτικής πρακτόρευσης πλοίων στις λιμενικές εγκαταστάσεις του τομέα Μεταλλουργίας στον Άγιο Νικόλαο Βοιωτίας της Μυτιληναίος Α.Ε.. Κατά την τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία εξυπηρέτησε και παρείχε υπηρεσίες ναυτικού πράκτορα συνολικά σε 215 πλοία έναντι 187 κατά την προηγούμενη χρήση.

### 4. Προοπτικές ανάπτυξης της Εταιρείας κατά την χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)

Κατά τη χρήση 2022, η Εταιρεία αναμένεται να διατηρήσει στα ίδια επίπεδα τα έσοδα της και την κερδοφορία της, διατηρώντας τα ικανοποιητικά περιθώρια κέρδους του 2021.

### 5. Βιωσιμότητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει μέσω της λειτουργικής κερδοφορίας, επαρκή κεφάλαια κίνησης προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της.

### 6. Διαχείριση κινδύνων

#### (α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αποτιμώνται σε διαφορετικό νόμισμα από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ, το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

#### (β) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Η Εταιρεία δεν είχε δάνεια τόσο κατά τη διάρκεια όσο και στο τέλος της χρήσης.

#### (γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και καταθέσεις σε τράπεζες.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η Εταιρεία παρακολουθεί, σε σταθερή βάση τις εμπορικές της απαιτήσεις. Για τις περισσότερες συναλλαγές της, η Εταιρεία προεισπράττει τα ποσά από τα συμβαλλόμενα, με αυτήν μέρη.

Η ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 και 2020 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες				Μη ληξιπρόθεσμες	Σύνολο
	0-3 μήνες	3-6 μήνες	6-12 μήνες	> 1 έτος		
Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων						
2021	125.405	-	-	-	-	125.405
2020	96.850	-	-	-	-	96.850

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

---

**(δ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των συναλλαγών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Ακολουθεί πίνακας για την ενηλικίωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα:

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2021 (Ποσά σε EUR)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 3 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	106.525	-	-	-	106.525
Λοιπές Υποχρεώσεις	193.453	-	-	-	193.453
Σύνολο	299.979	-	-	-	299.979

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2020 (Ποσά σε EUR)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 3 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	99.665	-	-	-	99.665
Λοιπές Υποχρεώσεις	112.693	-	-	-	112.693
Σύνολο	212.358	-	-	-	212.358

**(ε) Διαχείριση κεφαλαίου**

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον με σκοπό να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να εκδώσει νέα μερίδια.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν πραγματοποιήθηκε καμία μεταβολή στη διάρθρωση, στις πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίων, καθώς η Εταιρεία δεν διαθέτει δάνεια.

**7. Περιβαλλοντικοί κίνδυνοι**

Ο σεβασμός και η προστασία του περιβάλλοντος αποτελούν για την Εταιρεία απόλυτα συμβατές επιδιώξεις με την οικονομική και επιχειρηματική ανάπτυξη. Προς τούτο, παρακολουθεί στενά όλες τις αλλαγές στη νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων όλα τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με τη νομοθεσία, αλλά και να ελαχιστοποιήσει το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της.

**8. Ίδια Εταιρικά Μερίδια**

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της Ίδια Εταιρικά Μερίδια.

**9. Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

**10. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας για την περίοδο 01/01/2021 – 31/12/2021 αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 5.17 των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**11. Μερισματική Πολιτική**

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος, η διοίκηση της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τα θετικά αποτελέσματα της χρήσης, τις προοπτικές και τη ρευστότητάς της, προτείνει τη διανομή αμοιβών - μερίσματος προς τους διαχειριστές της Εταιρείας συνολικού ποσού € 220.000,00

**12. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης**

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

**Κύριε Εταίρε,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021.

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής,

Αγ. Νικόλαος Βοιωτίας, 23 Φεβρουαρίου 2022.

Ακριβές απόσπασμα από το Βιβλίο Πρακτικών

Διαχειρίσεως

Φώτιος Σ. Σπυράκος

Διαχειριστής

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων



Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 98 του Ν. 4072/2012 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών.

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 2022  
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χριστίνα Τσιρώνη  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 36671

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

		Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
(Ποσά σε EUR)	Σημείωση	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
Πωλήσεις	5.13	661.717	542.750
Κόστος Πωληθέντων	5.14	(527.461)	(225.280)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>134.256</b>	<b>317.470</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.15	308.180	244.665
Έξοδα διοίκησης	5.14	-	(352.279)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.15	(4.434)	(16.417)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>438.002</b>	<b>193.439</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	5.16	90	261
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5.16	(3.171)	(1.890)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>434.921</b>	<b>191.810</b>
Φόρος Εισοδήματος	5.17	(146.093)	(132.050)
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>288.827</b>	<b>59.759</b>
<b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου απο συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>			
<b>Πρ/σμός Κονδ:Λειτουργ/κά Απ ΠΦ,Χρημ/κών,Επ/κώνΑπ κ Συν Απ(ΕΒΙΤΔΑ)</b>			
Κέρδη προ φόρων		434.921	189.679
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		3.081	1.746
Αποσβέσεις		3.879	2.835
<b>Μερικό Σύνολο</b>		<b>441.882</b>	<b>194.259</b>
<b>Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (ΕΒΙΤΔΑ)</b>			
		<b>441.882</b>	<b>194.259</b>

Εντός της χρήσης 2021, η Διοίκηση αξιολόγησε εκ νέου τον τρόπο μερισμού των εξόδων της εταιρείας στις λειτουργίες (κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης) προκειμένου να αποτυπώνει πιο κατάλληλα την κατανομή των εξόδων στην κάθε λειτουργία με βάση τις δραστηριότητές της. Ως αποτέλεσμα της παραπάνω διαδικασίας, και με έναρξη τη χρήση 2021, τα έξοδα θα κατανέμονται στο κόστος πωληθέντων.

(\*) Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Αποτελεσμάτων της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 2.2.3)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος**

<i>(Ποσά σε EUR)</i>	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
	31/12/2021	31/12/2020
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>		
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	288.827	59.759
<b>Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:</b>		
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	16	-
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	(4)	-
<b>Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:</b>		
Μεταβολή αποθεματικών από αλλαγή φορολογ. συντελεστή	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>288.840</b>	<b>59.759</b>

**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

<i>(Ποσά σε EUR)</i>	Σημείωση	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
		31/12/2021	31/12/2020
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5.2	7.120	7.120
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	5.3	13.255	17.134
		<b>20.375</b>	<b>24.254</b>
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	5.4	125.405	96.850
Λοιπές Απαιτήσεις	5.5	144.542	167.393
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.6	1.243.226	837.563
		<b>1.513.172</b>	<b>1.101.805</b>
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>		<b>1.533.547</b>	<b>1.126.059</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.7	6.751	6.751
Λοιπά αποθεματικά	5.8	76.584	62.130
Αποτελέσματα Εις Νέον		939.984	665.598
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>		<b>1.023.319</b>	<b>734.479</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	5.4	9.862	13.727
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	5.9	4	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	5.10	480	-
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		<b>10.346</b>	<b>13.727</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.11	106.525	99.665
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	5.12	196.038	161.798
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.4	3.864	3.698
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.13	193.453	112.693
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		<b>499.881</b>	<b>377.854</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>510.228</b>	<b>391.580</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>		<b>1.533.547</b>	<b>1.126.059</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ

<i>(Ποσά σε EUR)</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020 ,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	6.751	60.443	596.947	664.141
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</u></b>				
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ19	-	(1.217)	11.796	10.579
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	2.905	(2.905)	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	59.759	59.759
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>				
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	59.759	59.759
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	6.751	62.131	665.598	734.479
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021 ,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	6.751	62.130	665.598	734.479
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</u></b>				
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	14.441	(14.441)	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	288.827	288.827
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>				
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	(4)	-	(4)
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	16	-	16
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	13	288.827	288.840
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021	6.751	76.584	939.984	1.023.319

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

		Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
(Ποσά σε EUR)		1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
<b><u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>			
Κέρδη Περιόδου		288.827	59.759
<b>Προσαρμογή για:</b>			
Φόρο		146.093	132.050
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού		3.879	2.835
Έσοδα τόκων		(90)	(261)
Έξοδα τόκων		3.171	2.007
		<b>153.054</b>	<b>136.631</b>
<b><u>Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης</u></b>			
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		(5.704)	(3.816)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		53.689	125.991
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		497	-
		<b>48.482</b>	<b>122.175</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>490.364</b>	<b>318.565</b>

		Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
(Ποσά σε EUR)		1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
<b><u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		490.364	318.565
Καταβληθέντες τόκοι		(2.476)	(1.527)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(77.922)	(115.843)
<b>Καθαρές ταμ. ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>409.967</b>	<b>201.195</b>
<b><u>Καθαρές Ταμ. ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>			
Τόκοι που εισπράχθηκαν		90	261
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>90</b>	<b>261</b>
<b><u>Καθαρές Ταμ. ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>			
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(4.393)	(3.028)
<b>Καθαρές Ταμ. ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(4.393)</b>	<b>(3.028)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>405.663</b>	<b>198.428</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		837.563	639.134
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>		<b>1.243.226</b>	<b>837.563</b>
<b>Υπόλοιπο διαθεσίμων</b>		<b>1.243.226</b>	<b>837.563</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>		<b>1.243.226</b>	<b>837.563</b>

*Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.*

## Πληροφορίες για την Εταιρεία

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία συστάθηκε την 24/03/2014 και δραστηριοποιείται στους κατωτέρω τομείς:

- Παροχή υπηρεσιών ναυτικής πρακτόρευσης στο λιμάνι Αγίου Νικολάου στην περιοχή του Δήμου Διστόμου-Αραχόβης-Αντίκυρας του Νομού Βοιωτίας στα υπό πλοιοκτησία ή εφοπλισμό πλοία, οποίες υπηρεσίες ενδεικτικά θα συνίστανται σε:
  - i. γνωστοποίηση των λιμενικών και των λοιπών αρχών περί αφίξεως πλοίων και του σκοπού αφίξεώς τους στο λιμάνι Αγίου Νικολάου στην περιοχή του Δήμου Διστόμου-Αραχόβης-Αντίκυρας του Νομού Βοιωτίας,
  - ii. διευκόλυνση στη μετάβαση των λιμενικών, τελωνειακών και υγειονομικών αρχών στο εκάστοτε πλοίο,
  - iii. μέριμνα για την επιβίβαση και ελεύθερη αποβίβαση των μελών του πληρώματος του εκάστοτε πλοίου με ή χωρίς τη χρήση της λάντζας, την υδροδότηση, την παραλαβή καταλοίπων από το εκάστοτε πλοίο και πραγμάτων κατά το χρόνο της παραμονής του εκάστοτε πλοίου στο λιμάνι Αγίου Νικολάου στην περιοχή του Δήμου Διστόμου-Αραχόβης-Αντίκυρας του Νομού Βοιωτίας,
  - iv. μέριμνα για την κατάθεση των δηλωτικών εγγράφων εισαγωγής στις αρμόδιες αρχές, την πληρωμή λιμενικών, πλοηγικών δικαιωμάτων και σχετικών εξόδων, τη χορήγηση έγκρισης μεθορμίσεων του εκάστοτε πλοίου εξεύρεση και ναυτολόγηση πληρώματος του εκάστοτε πλοίου,
  - v. ναύλωση πλοίων καθώς και την εν γένει παροχή υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση των άμεσων αναγκών των πλοίων και πλωτών μέσων, όπως η ρυμούλκηση, η πλοήγηση, η πρόσδεση, η διάσωση, η πραγματογνωμοσύνη, αντιπροσώπευση ναυτικών εταιρειών,
  - vi. η συμμετοχή στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, η ίδρυση θυγατρικών επιχειρήσεων οποιασδήποτε νομικής μορφής, ο έλεγχος και η διαχείριση των επιχειρήσεων αυτών και η εκποίηση των ανωτέρω συμμετοχών, η ίδρυση και η συμμετοχή σε κοινωφελή ιδρύματα, νομικά πρόσωπα κοινωφελούς σκοπού, καθώς και ο έλεγχος και η διαχείριση αυτών.
- Αντιπροσώπευση, εκπροσώπηση και διαχείριση ή και απόκτηση στο σύνολό της ή κατά ένα μόνο μέρος της οποιαδήποτε επιχείρησης φυσικού ή νομικού προσώπου, Ελληνική ή ξένη, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
- Η Εταιρεία δύναται να παρέχει εγγυήσεις υπέρ τρίτων νομικών ή φυσικών προσώπων με τα οποία έχει συναλλαγές και εφ' όσον τούτο εξυπηρετεί τον εταιρικό σκοπό.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στο νομό Βοιωτίας, στο Δήμο Διστόμου-Αραχόβης-Αντίκυρας και είναι μη εισηγμένη στο Χ.Α.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Β.Ε.Α.Ε. (πρώην ΟΣΤΕΝΙΤΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ), η οποία είναι θυγατρική του Ομίλου Επιχειρήσεων ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. και περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει ο Όμιλος ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από τους Διαχειριστές της Εταιρείας στις 03 Μαρτίου 2021.

## **2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών**

### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας «ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» που καλύπτουν τη χρήση 01.01.2021 - 31.12.2021, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται κατ' απαίτηση του Ν.4548/2018.

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας έδρας της Εταιρείας) και όλα τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ εκτός όπου ορίζεται διαφορετικά.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στη Μυτιληναίος Α.Ε. με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

### **2.2 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31/12/2020, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 01/01/2021. Η φύση και η επίδραση όλων των αλλαγών αναλύονται παρακάτω.

#### **2.2.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2021 ή μεταγενέστερα.

#### **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB πρόέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB πρόέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις



αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

**Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB πρόεβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

**2.2.2 Νέα λογιστικά πρότυπα τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB πρόεβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Ενοσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιόγono.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και

σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

**Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**2.2.3 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους»**

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Ο Όμιλος μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

(Ποσά σε χιλιάδες €)		Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης	31/12/2019	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	Αναθεωρημένο 1/1/2020
Λοιπά αποθεματικά	60.443	(1.217)	59.226
Αποτελέσματα Εις Νέον	596.947	11.796	608.743
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	10.195	(10.195)	(0)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	(403)	384	(19)

(Ποσά σε χιλιάδες €)		Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
Απόσπασμα Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	31/12/2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	Αναθεωρημένο 31/12/2020
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	78	(78)	(0)
Κόστος Πωληθέντων	(227.294)	2.014	(225.280)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(2.007)	117	(1.890)

**Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.**

### 2.3 Χρηματοοικονομικά μέσα

#### α) Αρχική αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας όταν προκύπτει ή όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους. Οι εμπορικές απαιτήσεις (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν

ταμειακές ροές οι οποίες να είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου. Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

#### **β) Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

- ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος.

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: 1) Το χρηματοοικονομικό στοιχείο διατηρείται για διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και 2) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας τη μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

#### **γ) Αποαναγνώριση**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας και είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

#### **δ) Απομείωση**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές και όλες τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρύται η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

#### **2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Για το σκοπό της σύνταξης των Καταστάσεων των Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

#### **2.6 Εταιρικό κεφάλαιο**

Τα εταιρικά μερίδια κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια.

#### **2.7 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις, που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημιές), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρύνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή

η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα τη σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

## **2.8 Παροχές στο προσωπικό**

### **2.8.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

### **2.8.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζομένους μετά τη λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρείες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

• **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι τη συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2020 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαιτήσης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

**2.9 Αναγνώριση εσόδων και δαπανών**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας και εκπτώσεις. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

**(α) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

**(β) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.



**Έξοδα:** Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά τη χρήση της υπηρεσίας ή την ημερομηνία δημιουργίας τους. Δαπάνες για εγγυήσεις αναγνωρίζονται και χρεώνονται σε βάρος της σχετικής πρόβλεψης όταν το αντίστοιχο έσοδο αναγνωριστεί. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

## **2.10 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

## **2.11 Κέρδη/ (Ζημίες) ανά μερίδιο**

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μερίδιο, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μεριδίων κάθε χρήσεως.

## **2.12 Μισθώσεις**

### **A. Εταιρεία ως μισθωτής**

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,

- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία κατά την μετάβαση έκανε χρήση των παρακάτω πρακτικών διευκολύνσεων που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές, σύμφωνα με το ΔΛΠ 17:

- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση, ή εάν μία σύμβαση είναι μίσθωση στην ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών κατά την 1η Ιανουαρίου 2019.
- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.

## **B. Εταιρεία ως εκμισθωτής**

Όταν ενσώματα πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Η Εταιρεία δεν αντισυμβάλλονται με την ιδιότητα του εκμισθωτή.

## **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για τη μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αποτιμώνται σε διαφορετικό νόμισμα από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ, το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

**(β) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων**

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Η Εταιρεία δεν είχε δάνεια τόσο κατά τη διάρκεια όσο και στο τέλος της χρήσης.

**(γ) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και καταθέσεις σε τράπεζες.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η Εταιρεία παρακολουθεί, σε σταθερή βάση τις εμπορικές της απαιτήσεις. Για τις περισσότερες συναλλαγές της, η Εταιρεία προεισπράττει τα ποσά από τα συμβαλλόμενα, με αυτήν μέρη.

Η ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων την 31η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε EUR)	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες				Μη ληξιπρόθεσμες	Σύνολο
	0-3 μήνες	3-6 μήνες	6-12 μήνες	> 1 έτος		
<b>Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων</b>						
2021	125.405	-	-	-	-	125.405
2020	96.850	-	-	-	-	96.850

**(δ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των συναλλαγών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Ακολουθεί πίνακας για την ενηλικίωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα:

<b>Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2021</b> (Ποσά σε EUR)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	106.525	-	-	-	106.525
Λοιπές Υποχρεώσεις	193.453	-	-	-	193.453
<b>Σύνολο</b>	<b>299.979</b>	-	-	-	<b>299.979</b>

<b>Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2020</b> (Ποσά σε EUR)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	99.665	-	-	-	99.665
Λοιπές Υποχρεώσεις	112.693	-	-	-	112.693
<b>Σύνολο</b>	<b>212.358</b>	-	-	-	<b>212.358</b>

**3.2 Διαχείριση κεφαλαίου**

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον με σκοπό να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να εκδώσει νέα μερίδια.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν πραγματοποιήθηκε καμία μεταβολή στη διάρθρωση, στις πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίων, καθώς η Εταιρεία δεν διαθέτει δάνεια.

#### **4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης**

Η προετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες.

##### **4.1 Κρίσεις**

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και των κρίσεων της διοίκησης, εκτός αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, που σχηματίζονται από τη διοίκηση και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

- **ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζονται στα ιστορικά στοιχεία των εισπράξεων και λαμβάνουν υπόψη τον αναμενόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία εφαρμόζει μοντέλο με το οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Το μοντέλο βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανάκλα προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

##### **4.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις**

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας το σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2020. Σε συνέχεια των παραπάνω και ειδικότερα για τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2021 σημειώνονται τα ακόλουθα:

- **Φόροι εισοδήματος**

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό προβλέψεων για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

- **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια, εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

## 5. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 5.1 Χρηματοοικονομικά μέσα

	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
(Ποσά σε EUR)	31/12/2021	31/12/2020
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>		
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	7.120	7.120
<b>Σύνολο</b>	<b>7.120</b>	<b>7.120</b>
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>		
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	269.946	264.243
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.243.226	837.563
<b>Σύνολο</b>	<b>1.513.172</b>	<b>1.101.805</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	3.864	3.698
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	299.979	212.358
<b>Σύνολο</b>	<b>303.843</b>	<b>216.056</b>

### 5.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
(Ποσά σε EUR)	31/12/2021	31/12/2020
Δοσμένες Εγγυήσεις	370	370
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	6.750	6.750
<b>Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις</b>	<b>7.120</b>	<b>7.120</b>

### 5.3 Δικαιώματα Χρήσεις και Υποχρεώσεις Μισθώσεων

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση.

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού»:

<b>Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ</b>		
<i>(Ποσά σε EUR)</i>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	13.255	17.134
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	13.255	17.134

Η Εταιρία απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Κατά την 31/12/2021 η Εταιρία αναγνώρισε € 13.255 δικαιώματα χρήσης και € 13.727 υποχρεώσεις μίσθωσης. Για την περίοδο που έληξε την 31/12/2021 η Εταιρία αναγνώρισε € 3.879 αποσβέσεις και € 696 χρηματοοικονομικά έξοδα.

Παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων μισθώσεων για τα επόμενα έτη καθώς και τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού ανά κατηγορία παγίου:

<b>Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ</b>				
<i>(Ποσά σε EUR)</i>	<b>έως 1 έτος</b>	<b>1 έως 5 έτη</b>	<b>αργότερα από 5 έτη</b>	<b>Σύνολο</b>
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	4.393	10.405	-	14.798
Χρηματοοικονομικό έξοδο	(529)	(543)	-	(1.072)
Καθαρή παρούσα αξία υποχρέωσης	3.864	9.862	-	13.727

<b>Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ</b>		
<i>(Ποσά σε EUR)</i>	<b>Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων</b>	<b>Σύνολο</b>
ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2021	17.134	17.134
Προσθήκες	-	-
Αποσβέσεις	(3.879)	(3.879)
ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2021	13.255	13.255

#### 5.4 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Πελάτες και οι λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<b>Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ</b>		
<i>(Ποσά σε EUR)</i>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Πελάτες	125.405	96.850
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	125.405	96.850

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

#### 5.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2021	31/12/2020
Χρεώστες Διάφοροι	19.293	27.148
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	125.249	140.245
<b>Σύνολο</b>	<b>144.542</b>	<b>167.393</b>

#### 5.6 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2021	31/12/2020
Διαθέσιμα στο ταμείο	12.198	11.878
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.231.028	825.685
<b>Σύνολο</b>	<b>1.243.226</b>	<b>837.563</b>

#### 5.7 Εταιρικό Κεφάλαιο

Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ			
(Ποσά σε EUR)	Αριθμός μεριδίων	Μερίδια	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2020	6.751	6.751	6.751
Κεφαλαιακές εισφορές κατά τη χρήση	-	-	-
Εγγυητικές εισφορές κατά τη χρήση	-	-	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31.12.2020</b>	<b>6.751</b>	<b>6.751</b>	<b>6.751</b>
Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2021	6.751	6.751	6.751
Κεφαλαιακές εισφορές κατά τη χρήση	-	-	-
Εγγυητικές εισφορές κατά τη χρήση	-	-	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31.12.2021</b>	<b>6.751</b>	<b>6.751</b>	<b>6.751</b>

Το κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται στο ποσό του ενός (1) ευρώ, διαιρούμενο σε ένα (1) εταιρικό μερίδιο, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ, το καθένα, το οποίο καλύφθηκε ολοσχερώς σε μετρητά από το μοναδικό εταίρο της Εταιρείας, την «ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (πρώην «ΟΣΤΕΝΙΤΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»).

Ο μοναδικός εταίρος της Εταιρείας ανέλαβε ευθύνη έναντι των τρίτων για τα χρέη της Εταιρείας που τυχόν προκύψουν (εγγυητική υποχρέωση) μέχρι του ποσού των εννέα χιλιάδων (9.000) ευρώ και εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν στο εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του ποσού της ευθύνης και έλαβε έξι χιλιάδες εφτακόσια πενήντα (6.750) εταιρικά μερίδια, αξίας ενός ευρώ (1) το καθένα.

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**5.8 Λοιπά Αποθεματικά**

Η μεταβολή των λοιπών αποθεματικών παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

(Ποσά σε EUR)	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ		
	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/Ζημιών	Λοιπά αποθεματικά
Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2020, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	59.225	-	60.443
Μεταφορά σε αποθεματικά	2.905	-	2.905
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	-	-
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	-	-
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2020</b>	<b>62.130</b>	<b>-</b>	<b>62.130</b>
Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2021, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης-	62.130	-	62.130
Μεταφορά σε αποθεματικά	14.441	-	14.441
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	(4)	(4)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	16	16
<b>Υπόλοιπο τέλους 31/12/2021</b>	<b>76.571</b>	<b>13</b>	<b>76.584</b>

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% ως τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια της ζωής της Εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

**5.9 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν στη χώρα δραστηριοποίησης της Εταιρείας. Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 31η Δεκεμβρίου 2020. Οι κινήσεις των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας πριν το συμψηφισμό τους έχουν ως κάτωθι:

(Ποσά σε EUR)	31/12/2020			31/12/2021		
	Υπόλοιπο Έναρξης	Αναγνωρισμένη στο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων v	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	Υπόλοιπο Λήξης	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>						
Παροχές σε Εργαζομένους	-	-	(4)	(4)	-	(4)
<b>Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4)</b>	<b>(4)</b>	<b>-</b>	<b>(4)</b>

(Ποσά σε EUR)	31/12/2019			31/12/2020		
	Υπόλοιπο Έναρξης	Αναγνωρισμένη στο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων v	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	Υπόλοιπο Λήξης	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>						
Παροχές σε Εργαζομένους	-	-	-	-	-	-
<b>Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**5.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού**

Το ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων και το ποσό των υποχρεώσεων στον Ισολογισμό που αφορά συντάξεις και άλλες αποζημιώσεις σε εργαζομένους αναλύεται ως ακολούθως:

Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2021 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	31/12/2020 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	497	-
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	-
<b>Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>497</b>	<b>-</b>
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικών εσόδων	(16)	-
<b>Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση συνολικών εσόδων</b>	<b>(16)</b>	<b>-</b>

Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2021 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών	31/12/2020 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές	(16)	-
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	497	-
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	-
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>480</b>	<b>-</b>

Για τον καθορισμό της υποχρέωσης για συνταξιοδότηση, χρησιμοποιήθηκαν οι ακόλουθες αναλογιστικές παραδοχές:

	31/12/2021	31/12/2020
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	0,75%	0,60%
Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών	2,00%	2,00%
Πληθωρισμός	1,50%	1,50%

**5.11 Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις**

Όλες οι υποχρεώσεις θεωρούνται ως βραχυπρόθεσμες. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

Η ανάλυση των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	11.919	62.504
Προκαταβολές πελατών	94.606	37.160
<b>Σύνολο</b>	<b>106.525</b>	<b>99.665</b>

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**5.12 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις**

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
	31/12/2021	31/12/2020
Εξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	193.458	159.306
Υποχρεώσεις από Φόρους	2.580	2.493
<b>Σύνολο</b>	<b>196.038</b>	<b>161.798</b>

**5.13 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
	31/12/2021	31/12/2020
Δεδουλευμένα έξοδα	40.585	5.188
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.964	3.472
Λοιπές υποχρεώσεις	148.904	104.033
<b>Σύνολο</b>	<b>193.453</b>	<b>112.693</b>

**5.14 Πωλήσεις**

(Ποσά σε EUR)	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα από υπηρεσίες	661.717	542.750
<b>Πωλήσεις</b>	<b>661.717</b>	<b>542.750</b>

**5.15 Έξοδα ανά κατηγορία**

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

**Κόστος Πωληθέντων**

(Ποσά σε EUR)	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
	31/12/2021	31/12/2020
Συνταξιοδοτικές παροχές	497	-
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	100.642	86.745
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	282.920	66.196
Παροχές τρίτων	43.071	38.312
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	18.723	14.984
Φόροι και τέλη	3.000	4.488
Λοιπά διάφορα έξοδα	74.729	11.720
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	3.879	2.835
<b>Σύνολο</b>	<b>527.461</b>	<b>225.280</b>

Τα συγκριτικά μεγέθη του Κόστους Πωληθέντων της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 2.2.3).

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

Εντός της χρήσης 2021, η Διοίκηση αξιολόγησε εκ νέου τον τρόπο μερισμού των εξόδων της εταιρείας στις λειτουργίες (κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης) προκειμένου να αποτυπώνει πιο κατάλληλα την κατανομή των εξόδων στην κάθε λειτουργία με βάση τις δραστηριότητές της. Ως αποτέλεσμα της παραπάνω διαδικασίας, και με έναρξη τη χρήση 2021, τα έξοδα θα κατανέμονται στο κόστος πωληθέντων.

**Έξοδα Διοίκησης**

<i>(Ποσά σε EUR)</i>	<b>Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ</b>	
	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>Έξοδα διοίκησης</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	-	2.131
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	-	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	-	344.734
Παροχές τρίτων	-	-
Λοιπά διάφορα έξοδα	-	5.414
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>352.279</b>

Εντός της χρήσης 2021, η Διοίκηση αξιολόγησε εκ νέου τον τρόπο μερισμού των εξόδων της εταιρείας στις λειτουργίες (κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης) προκειμένου να αποτυπώνει πιο κατάλληλα την κατανομή των εξόδων στην κάθε λειτουργία με βάση τις δραστηριότητές της. Ως αποτέλεσμα της παραπάνω διαδικασίας, και με έναρξη τη χρήση 2021, τα έξοδα θα κατανέμονται στο κόστος πωληθέντων.

**5.16 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης**

Η ανάλυση των λοιπών λειτουργικών εσόδων και εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

<i>(Ποσά σε EUR)</i>	<b>Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ</b>	
	<b>1/1-31/12/2021</b>	<b>1/1-31/12/2020</b>
<b>Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης</b>		
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	4.178	1.980
Λειτουργικά Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών	304.002	242.601
Λοιπά	-	84
<b>Σύνολο</b>	<b>308.180</b>	<b>244.665</b>
<b>Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης</b>		
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	11	10.356
Λοιπά έξοδα παροχής υπηρεσιών	3.622	1.792
Λοιτοί φόροι	800	4.270
<b>Σύνολο</b>	<b>4.434</b>	<b>16.417</b>

**5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν κάθε έσοδο και έξοδο σχετικά με τόκους, εκτός από τους τόκους που προέρχονται από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα ακόλουθα ποσά έχουν συμπεριληφθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναλύονται ως εξής:

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

<b>Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ</b>		
<i>(Ποσά σε EUR)</i>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>Χρηματοοικονομικά Έσοδα</b>		
Τραπεζικές καταθέσεις	90	261
<b>Σύνολο</b>	<b>90</b>	<b>261</b>
<b>Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>		
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	2.476	1.410
Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μισθώσεων	696	480
<b>Σύνολο</b>	<b>3.171</b>	<b>1.890</b>

#### 5.18 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε με τους φορολογικούς συντελεστές της κάθε χρήσης επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως. Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής:

<b>Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ</b>		
<i>(Ποσά σε EUR)</i>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Φόρος χρήσης	146.093	132.050
<b>Σύνολο</b>	<b>146.093</b>	<b>132.050</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>434.921</b>	<b>189.679</b>
Συντελεστής Φόρου	0,22	0,24
<b>Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή</b>	<b>95.683</b>	<b>45.523</b>
Επανεκτίμηση αναβαλλόμενου φόρου - Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	(34)	-
Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή	95.683	45.523
Μη εκπιπώμενες δαπάνες	1.967	21.795
Λοιπά	48.477	64.733
<b>Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση</b>	<b>146.093</b>	<b>132.050</b>

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα είχε ορισθεί στο 24% για το 2020, αλλά με βάση την παράγραφο 120 του Νόμου 4799/2021 τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων φορολογούνται με συντελεστή 22% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

Το ποσό του φόρου που αντιστοιχεί στα αφορολόγητα εισοδήματα, αφορά ενδοομιλικά μερίσματα και απαλλάσσεται του φόρου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 48 του ν. 4172/2013.

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2020 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Για τη χρήση 2021 έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 56 § 1 του Ν.4410/2016. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2021 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

### 5.19 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση, ενώ δεν πραγματοποιούνται επιχειρηματικές συναλλαγές. Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών» εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
(Ποσά σε EUR)	31/12/2021	31/12/2020
<b>Αγορές Υπηρεσιών</b>		
Διευθυντικά Στελέχη	220.000	337.980
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	71.841	54.577
<b>Σύνολο</b>	<b>291.841</b>	<b>392.557</b>
<b>Πωλήσεις Υπηρεσιών</b>		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	12.930	7.412
<b>Σύνολο</b>	<b>12.930</b>	<b>7.412</b>
<b>Υπόλοιπα απαιτήσεων</b>		
Εταιρος	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	800
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>800</b>
<b>Υπόλοιπα υποχρεώσεων</b>		
Διευθυντικά Στελέχη	76.000	76000
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	11.273	3.471
<b>Σύνολο</b>	<b>87.273</b>	<b>79.471</b>

Οι παροχές προς τη Διοίκηση αναλύονται ως ακολούθως:

	Αγ. Νικόλαος ΙΚΕ	
(Ποσά σε EUR)	31/12/2021	31/12/2020
<b>Βραχυπρόθεσμες παροχές</b>		
- Μισθοί και Αμοιβές Δ.Σ.	220.000	337.980
<b>Σύνολο</b>	<b>220.000</b>	<b>337.980</b>

### 5.20 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει προβλέψεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2015 έως και 2021 και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, καθώς η διοίκηση εκτιμάει ότι δεν αναμένεται να προκύψουν διάφορες από πιθανό μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

### 5.21 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Η Εταιρεία απασχολούσε 5 άτομα προσωπικό κατά τη χρήση 31/12/2021 και 4 άτομα προσωπικό κατά τη χρήση 31/12/2020.

**5.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς**

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Άγιος Νικόλαος, 23 Φεβρουαρίου 2022

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΦΩΤΙΟΣ Σ. ΣΠΥΡΑΚΟΣ

Α.Δ.Τ. Σ 267348

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΑΛΗΚΑΡΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 621204